



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

פרוטוקול ישיבת מליאה - 418

מיום ה- 30/3/2025 בשעה 18:00 בקדרון

משתתפים: דורון שידלוב- ראש המועצה, אבי בלין, שולה אופיר, אייל דגיאן, אייל בן ארויה, אבי לזינגר, אריאל זילברברג, כרמית מורן, גיא לוי, שי עופרי, רוני לובינגר, אהוד גייגר, פנחס ברקן.

נוכחים: אלונה קליימן- מנכ"לית, מורן שלו - גזברית המועצה, ליאת רותם- מבקרת המועצה, ליאת שכטר- מנהלת הלשכה.

חסרים: אבי רוקח, מרי לין, הדר פורמן, ישראל גבאי.

סדר היום:

- ❖ הצגת המושב קדרון על ידי יו"ר הוועד המקומי, עמוס ציון
- ❖ הרמת כוסית לחג הפסח, ברכות לחירותם של החטופות והחטופים, איחולי החלמה לפצועים, השתתפות בכאב המשפחות השכולות וחיזוק ידיהן. ראש המועצה מברך את חברי המליאה שתהיה זו שנה של עשייה בשיתוף ושגשוג עבור תושבי המועצה.

נושאים לאישור:

1. פרוטוקולים 416+417
2. הגשת תוכנית כוללנית שמספרה 456-1152446 לוועדה המחוזית
3. תוכנית לבעלי מוגבלויות 2025
4. תקציב הרשות לביטחון קהילתי בשנת 2025
5. הפעלת הברכה על ידי הוועד המקומי בית אלעזרי + תוספת תקני כ"א

נושאים לעדכון:

1. מרכז היום בבית אלעזרי
2. היטל סלילה בגין בסיס חיל האויר תל-נוף.
3. דוח כספי רבעון 4/24
4. מיסי הוועד המקומי 2026

נושאים לאישור

נושא מספר 1: פרוטוקולים של המליאה 416+417

לא היו הערות של חברי המליאה לפרוטוקולים.

החלטה: הפרוטוקולים 416+417 אושרו פה אחד

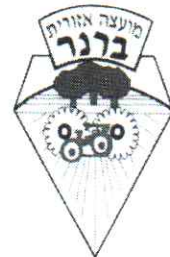
נושא מספר 2: הגשת תוכנית כוללנית שמספרה 456-1152446 לוועדה המחוזית

המועצה מבקשת להגיש את התוכנית לשטחים פתוחים וחקלאים אשר מספרה הינו 456-1152446 להפקדה בוועדה המחוזית. תנאי סף לכך הוא אישור מליאת המועצה. התוכנית הוצגה בפניכם, חברי המליאה, במליאה 410 (אוגוסט 2024) על ידי המתכנן אדריכל חגי דביר. לוחות זמנים: התוכנית אושרה על ידי הוועדה המקומית ב-2024 וכעת יש להפקידה בוועדה המחוזית. ראש המועצה הציג את חזון התוכנית ואת ערכי הליבה שלה בפני חברי המליאה.

החלטה: אושרה הגשת תוכנית כוללנית שמספרה 456-1152446 לוועדה המחוזית

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

נושא מספר 3: תוכנית לבעלי מוגבלויות 2025

תוכנית ל-2025

מספר המשרות הכולל המתוכננות להתפרסם ב- 2025: לא ידוע
מספר המשרות הייעודיות (רק למועמדים עם מוגבלות משמעותית) המתוכננות: 1
פירוט הגופים אליהם נפנה, העוסקים בשילובם בתעסוקה של מועמדים עם מוגבלות משמעותית: 1. תעסוקה שווה 2. ארגון נכי צה"ל 3. אגף השיקום של ביטוח לאומי ומשרד הביטחון
פירוט פעולות מתוכננות ונושאים לקידום העסקת עובדים עם מוגבלות משמעותית במועצה:
1. הדרכות מנהלים להעלאת המודעות וחשיבות השילוב של עובדים עם מוגבלות משמעותית.
2. ריענון פרסום בקרב עובדי המועצה על ידי ממנה העסקת עובדים עם מוגבלות משמעותית במועצה
תוך דגש על מתן שירות בנושא ע"י הממונה לפי צורך.
3. קבלת ליווי וייעוץ של נציגי מרכז תעסוקה שווה.

אייל בן ארויה: אולי כדאי להסביר את המושג ומאיזה אחוז זה נכות?
ליאת רותם: ביטוח לאומי קובע את אחוז הזכאות

החלטה: אושרה תוכנית לבעלי מוגבלויות 2025

נושא מספר 4: צמצום בתקציב הרשות לביטחון קהילתי בשנת 2025

המשרד לביטחון לאומי הודיע כי החל מאפריל 2025 יחול קיצוץ תקציבי בתקציב הרשות הלאומית לביטחון קהילתי, באופן שיביא לשינויים במתכונת פעילות הרשות לרבות צמצום בהשתתפות במימון תוכניות המופעלות ברשויות המקומיות
המשמעות למועצה אזורית ברנר היא הפסקת סבסוד השכר של מנהלת הביטחון קהילתי ורכזת המוגנות וכנגזרת מכך הפסקת הפעילות.
המועצה רואה חשיבות רבת ערך בהמשך הפעילות, שכן עיקר פעילותה הוא צמצום תופעות סיכונים מוכרות בקרב ילדים ובני נוער במועצה.
מנהלת התוכנית בשיתוף רכזת המוגנות, צוותי החינוך והקהילה פועלים יחד להתמודדות עם נגע האלימות, סמים, נזקי האלכוהול ונהיגה מסכנת.
התוכנית פועלת לחיזוק החוסן המועצתי על ידי פיתוח קהילה מעורבת, בעלת תחושת אחריות חברתית ושייכות למקום.
בשל החשיבות הרבה, המועצה תתקצב את העסקתן של מנהלת התוכנית, מדריכת המוגנות והפעילות.

סה"כ תקצוב שנתי של התוכנית, שכר + פעילות עומד על 330 אלש"ח:
כ"א- 230 אלש"ח

פעילות 100 אלש"ח

המשרד לביטחון לאומי תקצב עד כה ב- 125 אלש"ח

השתתפות הרשות 205 אלש"ח

ב-2025 המשרד יתקצב את הרשות עד 17/4/2025 כך שתוספת הרשות תעמוד על 85 אלש"ח עד סוף השנה.
מ-2026 ואילך, אם לא יהיה שינוי במדיניות המשרד, התקצוב יהיה במלואו של הרשות.

אריאל: למה זה לא היה בתקציב המקורי?
דורון: בתקציב המקורי היה 205,000, אבל מאחר ותקציב המדינה אושר רק עכשיו, ההודעה על הקיצוץ התקבלה עכשיו.

אהוד גייגר: מ-2026 התקצוב של המשרד לביטחון לאומי מתבטל לחלוטין?

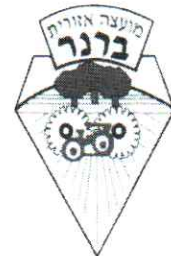
דורון: כרגע מסתמן שכן.

גיאל לוי: מה אפשר לעשות?

דורון: להעלות לסדר היום הציבורי, אבל מרגע שאושר התקציב זה חוק.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948

טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346

אתר: www.brener.org.il

יש לנו אפשרות להפסיק את התוכנית אבל אני חושב שאנחנו יכולים להכיל אותה וחשוב לשמר אותה בשל חשיבותה.

אהוד גייגר: מהיכן התקציב יגיע?

דורון: מ-2 מקורות: ברנר לוגיסטיקה וחובות עבר של משרד הביטחון.

אריאל: אני בעד לאשר אבל נכון לנו כמליאה לאשר גם את המקורות. רצוי כבר עכשיו לצבוע מקור תקציבי.

דורון: אנחנו עכשיו מאשרים עקרונית. אין בעיה של מקור תקציבי. בבוא העת נעשה עדכון תקציב.

החלטה: המליאה אישרה פה אחד להמשיך את התוכנית בתקצוב המועצה

נושא 5: הפעלת הברכה בבית אלעזרי על ידי הוועד המקומי

רקע-

בשנת 2005 הוקמה בריכה ציבורית במושב בית אלעזרי. הברכה בבעלות האגודה השיתופית בית אלעזרי מיום הקמתה הוועד המקומי מפעיל את הברכה במושב(זהות בוועדים) באמצעות קבלן חיצוני לאור העובדה שהאגודה החקלאית מסרבת להפעיל את הברכה ולמושב אין אגודה קהילתית. ההפעלה נעשתה ללא האצלת הסמכות על ידי המועצה. ראש המועצה המליץ לוועד להעביר את ההפעלה לעמותה פרטית.

הנושאים לגביהם פנה הוועד המקומי למועצה לקבלת אישור-

בימים אלו הוועד המקומי פנה אל המועצה בבקשה שתאציל לו מסמכותה, כאמור בסעיף 132(א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) להפעיל את הברכה בהפעלה עצמית בעונת הרחצה שתחל במהלך חודש מאי ומתוך שכך לקלוט 4 עובדים למהלך תקופת הקיץ לצורך הפעלתה. המועצה מעוניינת להאציל לוועד המקומי את הסמכות להפעיל את הברכה, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה אשר נוסח על ידי היועץ המשפטי והיועץ הביטוחי של המועצה ומנקה את המועצה מכל אחריות הנוגעת להפעלת הברכה, כ"א או כל נזק אפשרי.

תנאים מתלים:

1. אישור המליאה
2. חתימה על החוזה
3. המצאת חוזה תקף בין הוועד המקומי לאגודה השיתופית לפיו האגודה הקנתה לוועד המקומי את הזכות להחזיק ולהפעיל את הברכה;
4. המצאת אישור ביטוחים תקף, לשביעות רצונה של המועצה, כי הוועד המקומי ערך ביטוחים כאמור בסעיף 7 בחוזה.

גיא: איזו חשיפה יש למועצה אם חלילה קורה משהו?

דורון: יש ביטוח שצריך לאשר. אנחנו נצטרך לעשות בקרה על הוועד.

כרמית: האם יוכלו להחזיק מנויים?

דורון: ההנחיה שזו בריכה של היישוב ואסור להחזיק מנויים.

אהוד גייגר: בהיבט אחריות המועצה, האם יש יחסי עובד מעביד בין העובדים למועצה? יש מצב שהמועצה יכולה להיות אחראית?

דורון: הוועד המקומי הוא המעסיק. יכולים גם לתבוע אותנו. ההסכם מגדיר שזה חוזר לוועד המקומי. אריאל: זו בריכה עונתית. מדובר על כמה חודשים בשנה

ליאת רותם: אין משמעות לכך, עדיין מתקיימים יחסי עובד מעביד בין העובד לוועד המקומי.

דורון: למועצה יש יועץ ביטוחי שבדק את הנושא, הרעיון הוא שאנחנו נהיה חשופים במינימום, אין וודאות.

גיא: אפשר להוסיף ערבות של הוועד החקלאי שאם תהיה תביעה הוועד מתחייב לשלם?

דורון: היום האגודה החקלאית מאתגרת אותנו. אני רוצה לפתוח את הברכה עבור התושבים. כמובן שרק אם יתקיימו כל התנאים המתלים.

אייל דג'אן: ההחלטה היא לעונה אחת או לצמיתות?

דורון: נצטרך לקבל אישור מחודש לכל עונה.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

אלונה, : ההסכם הוא קבוע אבל האישור הוא שנתי.
רוני לובינגר : אם חלילה קורה משהו למנוי, איפה את כמועצה מול רמ"י?
דורון : הוועד המקומי יודע שאי אפשר לצרף מנויים. אנחנו לא בעלי הקרקע, הברכה היא של האגודה, היא חשופה מול המנהל.
גיא לוי : למה אנחנו צריכים לקחת את זה על עצמנו?
אהוד גייגר : למה הנושא צץ פתאום?
דורון : הנושא עלה כי הוועד ביקש את אישור המועצה להעסקת 4 עובדים חדשים. במציאות, אם האגודה החקלאית לא תפעיל את הברכה ולא נאשר לוועד הברכה לא תיפתח. הוועד מוכן לקחת על עצמו את האחריות. זה חוקי כי למועצה מותר להפעיל בריכות.
אבי בלין : יש סוגים של הפעלת בריכות :
1. שימוש משולב – מותר למכור מנויים החוצה.
2. שימוש עצמי- אסור למכור מנויים.
יש היגיון שהוועד לוקח את האחריות מהאגודה. הוועד נותן שירות לכלל התושבים והאגודה נותנת שירות לחברה.
דורון : בקדרון זה שונה כי יש אגודה קהילתית. בבית אלעזרי אין . יש חשיפה לרשות, אנחנו מנסים לצמצם למינימום.
אייל דג'אן : אני חושב שאנחנו לא צריכים להסכים. דבר שני לא ברור מדוע הם לא מקימים עמותה. אנחנו לא צריכים לקחת סיכונים נוספים. אם נראה שהם לא מקדמים שיסגרו את הברכה. מצד שני אם אנחנו לוקחים את זה זה שירות משמעותי, בואו נביא את זה לידי ביטוי בכל היישובים.
דורון : יש מעט מאוד מקרים בארץ שוועד מקומי מפעיל בריכה.
פנחס : המועצה האצילה כ"כ הרבה סמכויות, למה שלא יאצילו לוועד? למה שהמועצה תיכנס לזה?
שתאציל את הסמכות. אני לא חושב שצריך לקחת סיכונים. אם אין מכירת מנויים ההיתכנות הכלכלית היא קטנה.
אבי לזינגר : יש כבר הסכם בין האגודה לוועד?
דורון : עדיין לא.
כרמית : אם המועצה מקבלת החלטה שהיא באמת פותחת, זו החלטה שצריך לחשוב עליה, לא נראה לי נכון לאשר רק לב.א ורק לברכה.
דורון : אני רוצה להתנות את זה בעונה הזו, ולהמשך הם יצטרכו למצוא פיתרון.
אריאל : היחסים בין הוועד לאגודה מצוינים. הוועד מפסעיל את הברכה מאז ומעולם תחת זכיון במכרז. הדין הוא שבמקום שיהיה קבלן חיצוני יהיו 4 עובדים , כל הדין הוא על זכויות העובדים . זכויות לא רלוונטיות כי זו בריכה עונתית, דווקא הסכם מקטין את הסיכונים.
דורון : מעלים להצבעה. אני רוצה לאשר את הפעלת הברכה לעונה אחת בלבד ובמשך השנה הוועד המקומי יצטרך למצוא חלופות או עמותה שתפעיל את הברכה.
אייל בן ארויה : למה המועצה לא רצתה לקחת את השטח?
דורון : אני לא רוצה לנהל את הברכות בכל ישובי המועצה.

12 בעד

0 נגד

1 נמנע- פנחס ברקן

- החלטה: המועצה תאציל לוועד המקומי את הסמכות להפעיל את הברכה לעונת הרחצה 2025 תחת התנאים המתלים :**
1. אישור המליאה
 2. חתימה על החוזה
 3. המצאת חוזה תקף בין הוועד המקומי לאגודה השיתופית לפיו האגודה הקנתה לוועד המקומי את הזכות להחזיק ולהפעיל את הברכה ;
 4. המצאת אישור ביטוחים תקף, לשביעות רצונה של המועצה, כי הוועד המקומי ערך ביטוחים כאמור בסעיף 7 בחוזה.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

נושאים לידיעה:

נושא מספר 1: מרכז היום לקשיש בבית אלעזרי

מרכז היום לקשיש פועל שנים רבות בבית אלעזרי, מעניק טיפול מסור ואיכותי, ומהווה עוגן חשוב לקשישים ולמשפחותיהם.

כמתחייב בחוק, המועצה פעלה לפרסום מכרז שמטרתו להבטיח את המשך התמיכה הממשלתית במרכז ואת איכות השירותים הניתנים בו.

למרבה הצער, ועד האגודה החקלאית בבית אלעזרי החליט להגיש עתירה מנהלית נגד המועצה בדרישה לעצור את תהליך המכרז. מהלך זה יפגע בהליך המכרזי הנדרש, לא יאפשר חתימת הסכמים מול הרשויות ויפגע בתקצוב השירותים והיכולת לרציפות הפעלתו, עד כדי התוצאה הקשה והבלתי רצויה, סגירת המכרז ופגיעה משמעותית באוכלוסייה הנזקקת לשירותים הניתנים בו. ב-8/4/2025 יתקיים דיון בבית המשפט.

דורון: המהלכים – דיון בבית המשפט ב-8/4 והפקעת השטח. היו אינספור שיחות, המהות היא שהאגודה החליטה לעצור את ההליך המכרזי, דבר שעלול לסכן את מרכז היום.

אריאל: עמותת גבורות היא פרטית. יש הפרדה בין העמותה של ב.א לגבורות. במבחן התוצאה לא הגיעו מספיק אנשים. האגודה החקלאית רצתה לעשות תהליכים. יצאו למכרז בלי לעדכן את העמותה. הדרישות היו להכיר בזכויות שלהם. דבר שלישי כל ניסיון הידברות נבלם. המועצה ניסתה להלך אימים על האגודה. הבריונות של המועצה היתה שיאימו על עובד שיש לו ניגוד עניינים. אם רוצים לקיים תהליך אפשר לעשות אותו בטוב. כולם יכלו לעשות את זה טוב יותר.

דורון- עדכון נוסף: עובד של הוועד המקומי, שהוא גם עובד של האגודה החקלאית תבע את המועצה בשם האגודה החקלאית על זיוף מסמכים. בעיניי יש ניגוד עניינים ולכן ביקשתי לעשות סדר בין האגודה החקלאית לוועד.

אייל בן ארויה- אני ביקשתי לדעת למה ב.א תובעים את המועצה. אני רוצה לדעת על מה. ביקשתי לקבל את המידע לפני המליאה ולא קיבלתי. דורון- מבקש מאלונה וליאת לבדוק.

נושא מספר 2: היטל סלילה בגין בסיס חיל האויר תל-נוף

משרד הביטחון הגיש עת"מ נגד מ.א. ברנר בגין היטל סלילה בסיס תל-נוף. דרישת המועצה עמדה על 70 מלש"ח.

בהסכם פשרה בין הצדדים סוכם על תשלום סכום של 40 מלש"ח לסילוק החבות של משהב"ט בגין כל שטחי הקרקע שבתל-נוף ובגין הבנייה נשוא דרישת התשלום + תוספת הבניה החדשה שדווחה למועצה בשנת 2023.

כן סוכם שמחצית התשלום תבוצע בחודשיים הקרובים ואילו המחצית השנייה בתחילת שנת 2026.

דורון: הצלחנו להגיע לזה שנקבל 40 מלש"ח במספר פעימות. ביקשנו גם לעשות קיר אקוסטי בין ב.א לתל נוף, משרד הביטחון יממן, זה חלק מהסכם הפשרה בנוסף ל-40 מלשח היטלי סלילה.

אבי בלין: הכביש היה מאוד לא בטיחותי.

דורון: אנחנו מדברים על הכביש הצפוני ולא הדרומי. לגבי הצפוני זה היה כביש ללא אבא, היום האחריות היא על נתיבי ישראל.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

נושא 4: אישור חריג להעלאת ארנונה לוועדים המקומיים.

גזברית המועצה פנתה לוועדים המקומיים ועדכנה אותם בנושא הוראות נוהל משרד הפנים להגשת בקשות לאישור חריג בארנונה לשנת 2026.

מטרת המכתב זה היתה לבחון האם קיים רצון מצד הוועדים המקומיים להעלות את מס הוועד המקומי בישוב מעבר לשיעור העדכון הקבוע בחוק ולהנחות אותם לגבי אופן הגשת הבקשה.

אנו מעדכנים כי כלל הוועדים אינם מעוניינים בהעלאת חריגה של הארנונה למיסי הוועד המקומי לשנת 2026

כתבה: ליאת שכטר, מנהלת לשכת ראש המועצה


דורון שידלוב
ראש המועצה

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף