



18 מאי 2021

תושבים יקרים שלום,

הנדון: הצבת מיגונית - הוראת שעה

בשל המצב ולאור פניות תושבים בנושא הצבת מיגונית באזורים ובבתים שאין להם ממ"ד / מקלט / חדר מוגן, הריני לעדכנכם כי - בתאום ואישור המועצה ניתן להציב מיגונית בפטור מהיתר ותכנית להצבת המיגונית, במסגרת צו התכנון והבניה - הוראת שעה שיצאה בשנת 2019, תוקפה הוארך עד ליום 6.7.2021 ובהתאם למפורט בהוראת השעה. אציין שבשל המצב הביטחוני, ככל הנראה תובא בזמן הקרוב לדיון במועצה הארצית לתכנון ובניה, הארכה נוספת של הוראת השעה.

ישנן לא מעט חברות המספקות סוגים שונים של מיגוניות, על כן בטרם הרכישה חשוב לברר ולהבהיר שהינן לפי תקן פיקוד העורף, הגודל הרצוי בהתאם למספר המשתמשים, התאמה לתנאי השטח בכל בית/מגרש, בדיקת עלויות, עלות הובלה, זמן אספקה וכו'.

לוטה:

1. צו התכנון והבניה – הוראת שעה (פטור מתכנית ומהיתר והצבת מיגונית ולשימוש בה), התעשי"ט-2019.
2. טופס אישור המועצה להגשת הבקשה.

בברכה,

דורון שידלוב
ראש המועצה

העתק:

ליאור שחר – יו"ר הוועדה המרחבית שורקות
אדר' מירי ישראל – מהנדסת המועצה
עופר מאיר – קב"ט המועצה

מ.א. ברנר - למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה:

בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



תאריך: _____

לכבוד _____

הנדון: הצבת מיגונית - הוראת שעה - אישור המועצה

בהתאם לצו התכנון והבניה (פטור מתכנית ומהיתר להצבת מיגונית ולשימוש בה) – הוראת השעה
תשע"ט-2019, המועצה מאשרת למבקש _____ כתובת _____
בישוב _____ להציב מיגונית מסוג _____.

מצורף לבקשה:

- אישור תקן פיקוד העורף למיגונית המבוקשת.
- טופס כתב התחייבות חתום.

בברכה,

דוהן שידלוב
ראש המועצה

העתק:

אדרי מירי ישראל – מהנדסת המועצה
עופר מאיר – קב"ט המועצה

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!
ישובי המועצה:

בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף

כתב הצהרה והתחייבות

- הואיל: ומדינת ישראל מצויה תחת איום טילים ובפרט תושבי מועצה אזורית ברנר.
- והואיל: ובמסגרת צו התכנון והבנייה (פטור מתכנית ומהיתר להצבת מיגונית ולשימוש בה) (הוראת שעה), תשע"ט-2019 (להלן: "הצו"), בין היתר, הותר לרשות מקומית להציב מיגונית¹ בתחומה ובכלל זה במקרקעין שאינם ציבוריים באישור הרשות המוסמכת, וכן באישור מהנדס הרשות המקומית או ראש הרשות המקומית שבתחומה מוצבת המיגונית;
- והואיל: ובמסגרת הצו נקבע כי השימוש למיגונית בפטור מהיתר יהיה כל זמן שהצו בתוקפו וכי בתום תקופת השימוש יש לשקם ולהחזיר את המצב לקדמותו, אלא אם כן אושרה במהלכה תכנית המתירה הצבת מיגונית ושימוש בה;
- והואיל: והח"מ מבקשים את אישור המועצה להצבת מיגונית בתחומי המקרקעין שהם בעלי הזכויות בהם;
- והואיל: והועדה המקומית מסכימה ליתן לח"מ את אישורה כאמור בכפוף לחתימת הח"מ על כתב ההתחייבות הרצ"ב;

לפיכך אני מצהיר, מסכים ומתחייב בזאת כלפי גורמי המועצה, כדלקמן:

1. קראתי את הוראות הצו והוראותיו ידועות לי היטב ובכלל זה כי השימוש במיגונית בפטור מהיתר בניה מותר רק כל זמן שהצו בתוקף.
2. הריני מתחייבת כי בתום תקופת השימוש אשקם ואשיב את המצב לקדמותו אלא אם כן אושרה במהלכה תכנית המתירה הצבת מיגונית ושימוש בה.
3. הריני מתחייבת לשלם כל תשלום הקבוע בדין בגין הצבת המיגונית ככל שקיימת חובה כזאת.

ולראיה באתי על החתום:

שם מלא וחתימה

תאריך

¹ "מיגונית" – מבנה יביל (טרומי), לצורכי מיגון אוכלוסייה, הבנוי מבטון מזוין או מחומר בעל תכונות דומות, עשוי מקשה אחת ורתום בכל חלקיו, ששטח הבנייה הכולל שלו לא עולה על עשרה מטרים מרובעים, עובי קירותיו לא פחות משלושים סנטימטרים, וגובהו לא עולה על שלושה מטרים, לרבות מבנה כאמור שממדיו סוטים מהאמור, ובלבד שהסטייה לא תעלה על 50% והתקבל לגביו אישור הרשות המוסמכת לסטייה כאמור;